

# Rapport annuel 2022

## Camping « La Pelouse »



# Présentation

- Classement :
  - 3 étoiles
  - 65 emplacements
  - 2,2 ha situés au bord de la Dordogne
- Période d'ouverture :
  - 1<sup>er</sup> avril au 31 octobre 2021
- Personnel :
  - 1 couple de gérant à temps complet
  - Personnel d'encadrement détaché du Siège social
- Modalité d'accueil :
  - 1 bâtiment d'accueil Une salle de convivialité
    - Un bureau d'accueil
    - Un logement de fonction
  - 3 blocs sanitaires
  - 1 bâtiment « laverie »
  - 1 aire de jeux
  - 1 terrain de pétanque
  - 1 aire de camping-car
- Services :
  - WIFI gratuit
  - Service de glace pour glacière
  - Vente de glaces à manger

## CAMPING LA PELOUSE\*\*\* BERGERAC

	BASSE SAISON 1 <sup>er</sup> avril au 1 <sup>er</sup> juillet et 27 août au 30 octobre	HAUTE SAISON 2 juillet au 26 août
<b>CAMPING (tarif journalier) / PER DAY*</b>		
<b>Adulte / Adult</b>		<b>4,50 €</b>
<b>Enfant (moins de 7 ans) / Child (under 7 years old)</b>		<b>3,20 €</b>
<b>Véhicule / Vehicule</b>		<b>2,00 €</b>
<b>Animal en laisse / Pets on a lead</b>		<b>1,60 €</b>
<b>Emplacement tente 1 ou 2 pers./ Tent pitch + 1 to 2 persons</b>		<b>2,10 €</b>
<b>Emplacement grande tente ou Van ou caravane Caravan,campervan or large tent pitch +1/2 persons</b>		<b>4,20 €</b>
<b>Emplacement camping-car, fourgon / Motorhome pitch</b>		<b>5,80 €</b>
<b>Forfait ACSI (jusqu'au 07/07 et à partir du 25/08)</b>		<b>16,00 €</b>
<b>Branchement électrique / Electricity</b>		<b>4,20 €</b>
<b>LOCATION MOBIL-HOME (tout compris sauf draps)* MOBIL-HOME RENTALS (all inclusive except bed linen)*</b>		
<b>Location journalière / Per day</b>	<b>55,00 €</b>	<b>N/A</b>
<b>Location semaine / Per Week</b>	<b>260,00 €</b>	<b>485,00 €</b>
<b>Caution location / Security deposit</b>	<b>250 € + 50 €</b>	
<b>AUTRES SERVICES / OTHERS SERVICES</b>		
<b>Forfait ménage fin de séjour (ne comprends pas la vaisselle) End of stay Cleaning fee (not including dishes)</b>		<b>50,00 €</b>
<b>Douche visiteur / Visitor shower</b>		<b>2,00 €</b>
<b>Bloc de glace / Ice blocks</b>		<b>1,60 €</b>
<b>Lave linge ou sèche linge / washing machine or dryer</b>		<b>4,10 €</b>
<b>Vidange camping-car + plein d'eau Motorhome service area (waste/water)</b>		<b>7,80 €</b>

# Bilan financier

## RECETTES

Entrées camping - caravanning	98 378,56€
Locatifs	28 396,19 €
Ventes Annexes	4 204,5€
Taxe de séjour	7 321,80€
T.V.A. collectée	- 11 634,48€
Reversement taxe de séjour	- 7 321,80€

**C.A. H.T.**

**119 344,84 €**

## DEPENSES

Achats marchandises	2176.20€
Electricité	4 292,16€
Eau	7 768,80€
Gaz	2 995,15€
Entretien et petit équipement	23 965,55€
Fournitures administratives	438,45€
Location matériel	737,30€
Impôts et taxes	1 614,00€
Assurances	3 412,96€
Redevance d'affermage	2 386,89€
Publicité et cotisations	4 317,99€
Commission centrale de réservations Pitchup	
Téléphone et frais postaux	
Charges de personnel	
Gestion et divers	
Intérêts d'emprunts	754,48€
Cotisations C.B. et Chq. Vacances	
Amortissements des immobilisations	22 735.82€
Créances irrécouvrables	

# Fréquentation

Envoyé en préfecture le 02/10/2023

Reçu en préfecture le 02/10/2023

Publié le 02/10/2023

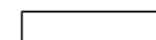
ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE

CONCESSIONS  
PUBLIQUES

	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	Octobre	Total saison	Total N-1
France	353	758	914	1355	2039	1294	474	<b>7187</b>	<b>10155</b>
	259	463	510	845	1242	832	291	<b>4442</b>	<b>5359</b>
Allemagne	103	187	194	134	245	256	95	<b>1214</b>	<b>640</b>
	71	131	156	99	191	206	67	<b>921</b>	<b>500</b>
Belgique	6	30	29	53	48	94	46	<b>306</b>	<b>35</b>
	2	24	21	42	37	58	28	<b>212</b>	<b>17</b>
Pays-Bas	148	384	321	246	151	278	159	<b>1687</b>	<b>1093</b>
	108	237	209	146	108	182	101	<b>1091</b>	<b>705</b>
Royaume uni	101	312	318	231	226	343	183	<b>1714</b>	<b>250</b>
	66	171	167	117	131	225	121	<b>998</b>	<b>184</b>
Espagne	20	12	16	39	130	9	13	<b>239</b>	<b>172</b>
	20	8	12	33	106	9	13	<b>201</b>	<b>114</b>
Portugal				2	4			<b>6</b>	<b>86</b>
				2	4			<b>6</b>	<b>8</b>
Italie	1		8	22	100	12		<b>143</b>	<b>210</b>
	1		8	18	50	8		<b>85</b>	<b>70</b>
Grèce						2		<b>2</b>	<b>0</b>
						2		<b>2</b>	<b>0</b>
Danemark	8	4			13	6		<b>31</b>	<b>24</b>
	6	4			7	4		<b>21</b>	<b>14</b>
Suisse	8	45	37	49	38	78	40	<b>295</b>	<b>231</b>
	8	39	25	46	28	63	32	<b>241</b>	<b>189</b>
Autriche	8	6	4	10	17	24	4	<b>73</b>	<b>25</b>
	8	6	4	8	17	16	2	<b>61</b>	<b>21</b>
Russie et Europe de l'Est		1	10	20	11	2		<b>44</b>	<b>18</b>
		1	4	6	11	2		<b>24</b>	<b>6</b>
Autres Pays	29	57	28	64	41	79	28	<b>326</b>	<b>347</b>
	21	41	21	34	32	59	24	<b>232</b>	<b>247</b>
<b>TOTAL</b>	<b>785</b>	<b>1796</b>	<b>1879</b>	<b>2225</b>	<b>3063</b>	<b>2477</b>	<b>1042</b>	<b>13267</b>	<b>13286</b>
TOTAL ARRIVEES	570	1125	1137	1396	1964	1666	679	8537	7434



En Nombre d'arrivées



En Nombre de nuitées

# Fréquentation

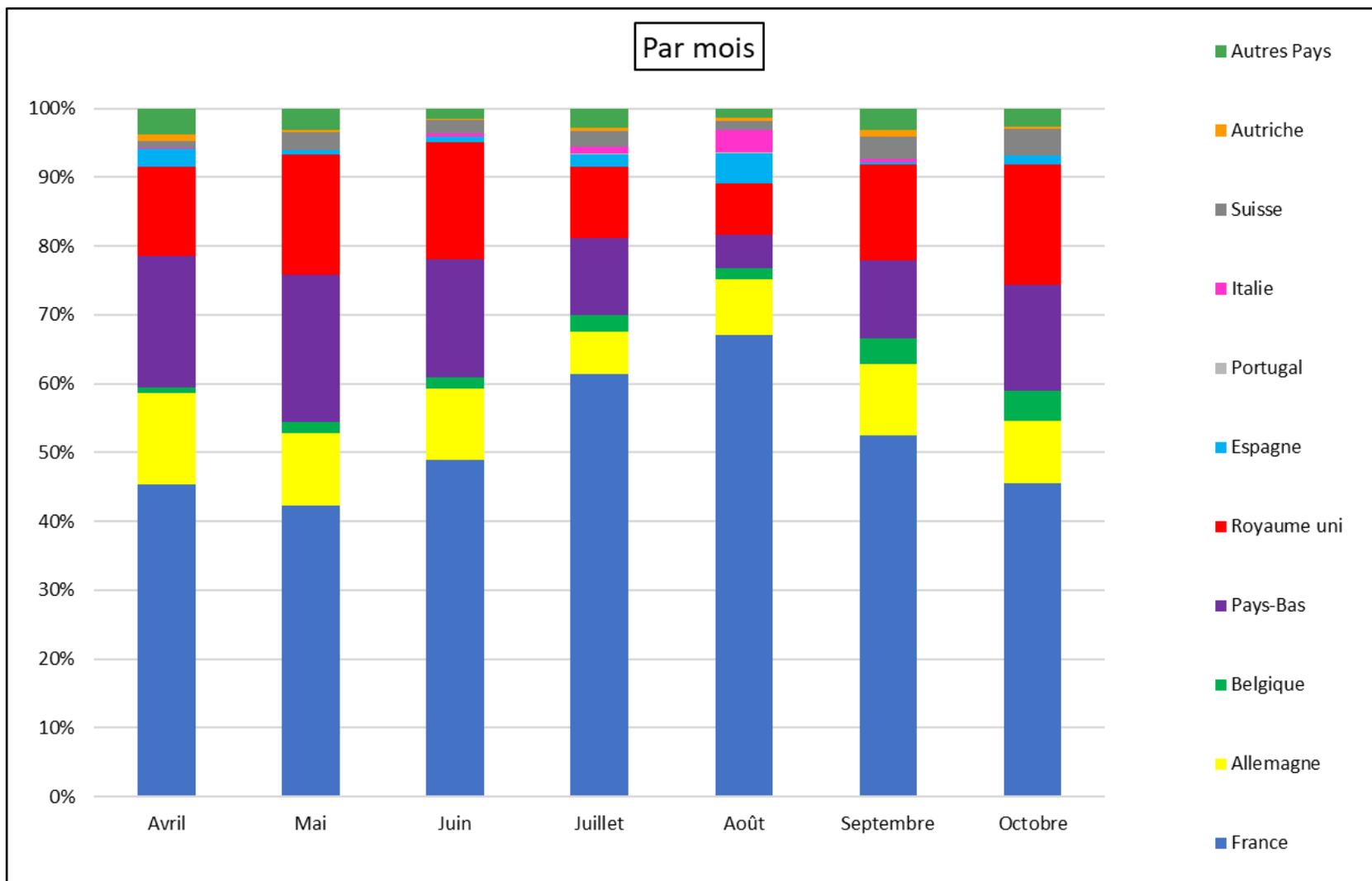
Envoyé en préfecture le 02/10/2023

Reçu en préfecture le 02/10/2023

Publié le 02/10/2023

ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE

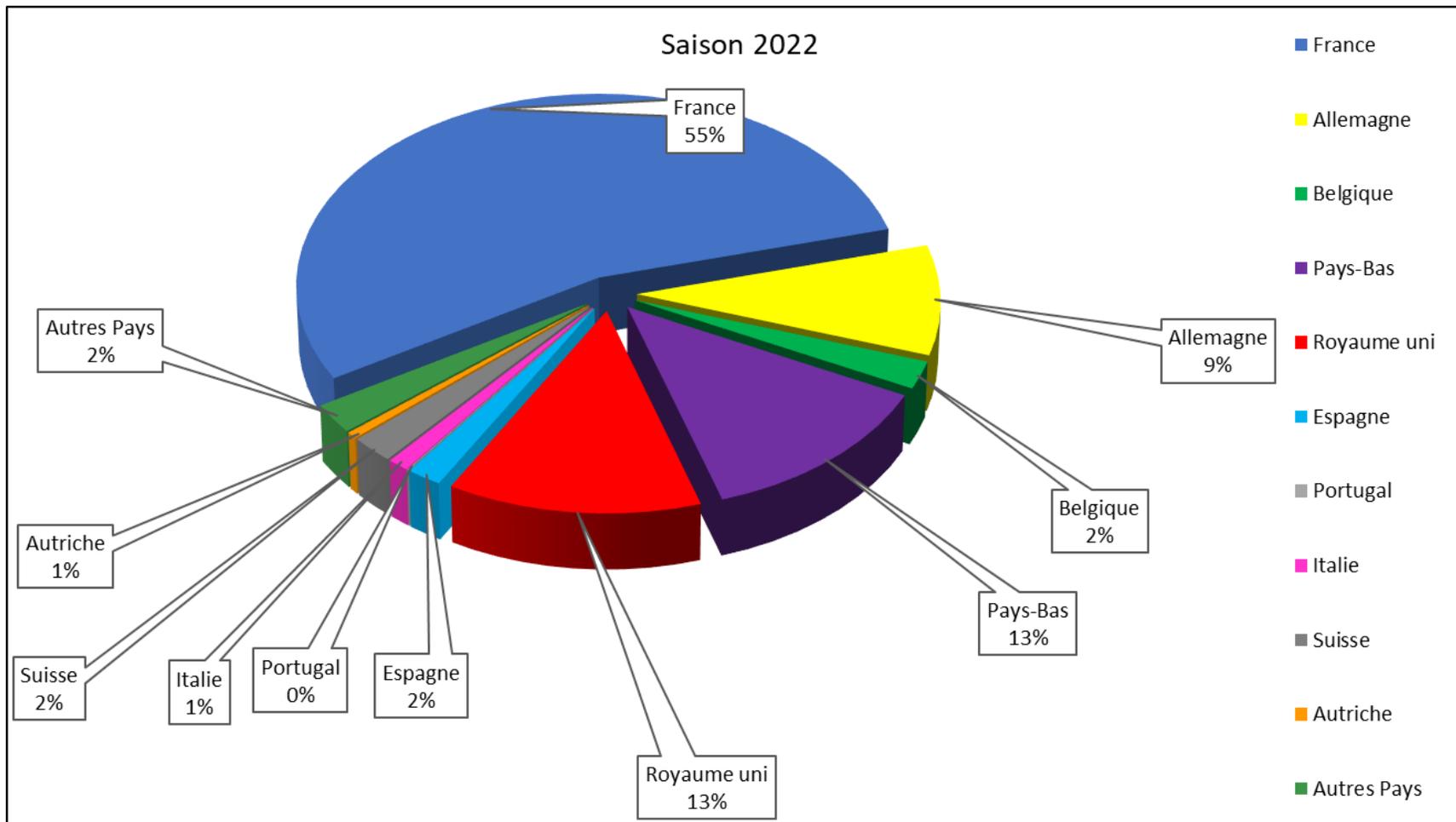
CONCESSIONS  
PUBLIQUES



# Fréquentation

Envoyé en préfecture le 02/10/2023  
Reçu en préfecture le 02/10/2023  
Publié le 02/10/2023  
ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE

CONCESSIONS  
PUBLIQUES



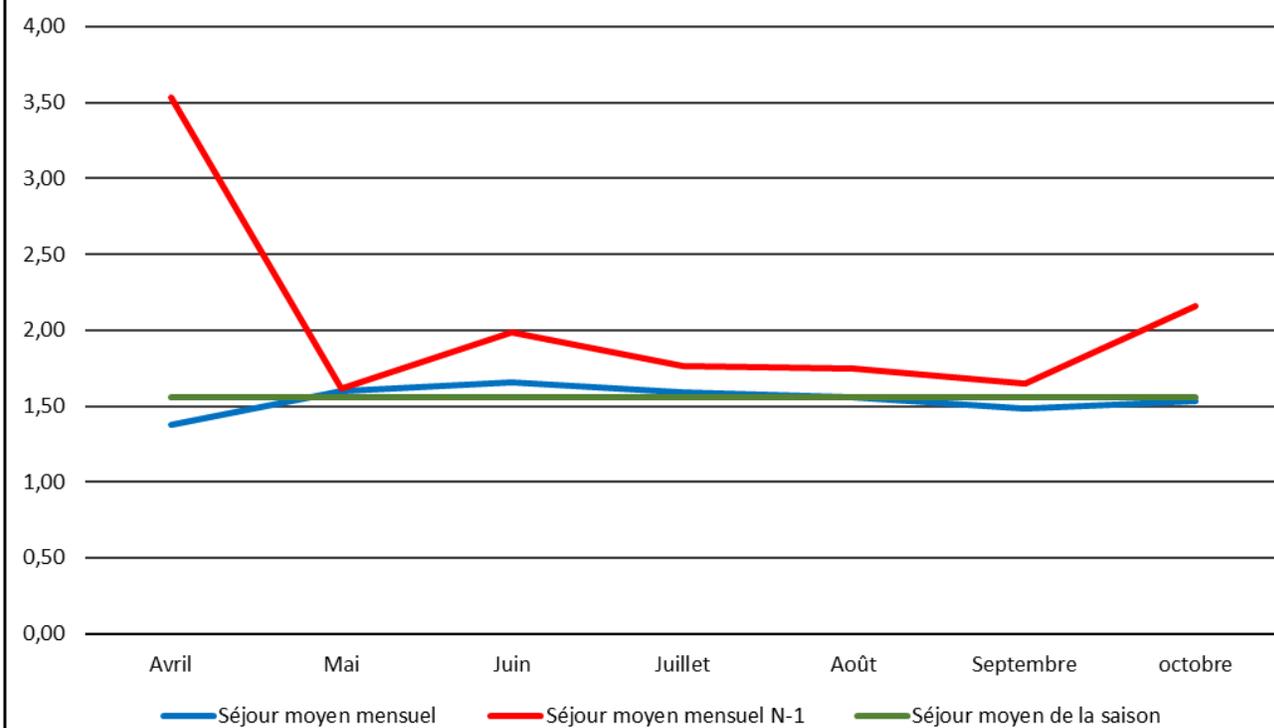
# Séjour moyen

Envoyé en préfecture le 02/10/2023  
 Reçu en préfecture le 02/10/2023  
 Publié le 02/10/2023  
 ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE



	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	octobre	Total saison
<b>TOTAL NUITEES</b>	785	1796	1879	2225	3063	2477	1042	<b>13267</b>
<b>TOTAL ARRIVEES</b>	570	1125	1137	1396	1964	1666	679	<b>8537</b>
<b>Séjour moyen mensuel</b>	<b>1,38</b>	<b>1,60</b>	<b>1,65</b>	<b>1,59</b>	<b>1,56</b>	<b>1,49</b>	<b>1,53</b>	<b>1,55</b>
<b>Séjour moyen mensuel N-1</b>	<b>3,53</b>	<b>1,61</b>	<b>1,99</b>	<b>1,76</b>	<b>1,75</b>	<b>1,65</b>	<b>2,15</b>	<b>1,79</b>

Séjour moyen global

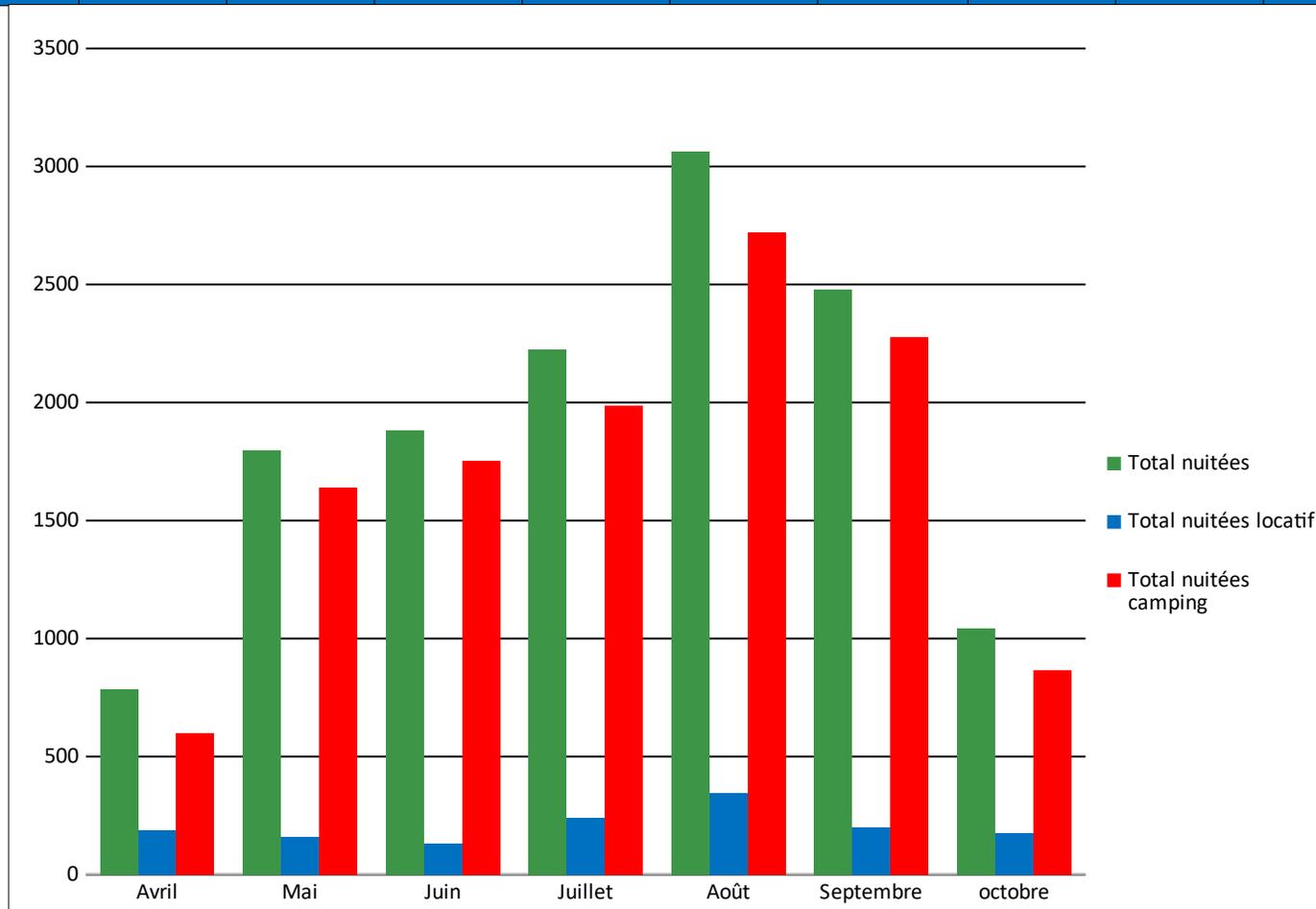


# Séjour moyen locatifs

Envoyé en préfecture le 02/10/2023  
Reçu en préfecture le 02/10/2023  
Publié le 02/10/2023  
ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE



	Avril	Mai	Juin	Juillet	Août	Septembre	octobre	Total saison	Répartition
Total nuitées camping	598	1639	1750	1985	2719	2278	866	11835	89%
Total nuitées locatif	187	157	129	240	344	199	176	1432	11%
Total nuitées	785	1796	1879	2225	3063	2477	1042	13267	100%



Envoyé en préfecture le 02/10/2023  
Reçu en préfecture le 02/10/2023  
Publié le 02/10/2023  
ID : 024-212400378-20230926-D20230090-DE



Merci de votre attention

